

SCHEDA DEI PROGETTI DI FORMAZIONE E SERVIZI

Indice

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO.....	2
SEZIONE II: SOSTENIBILITÀ TECNICO-TERRITORIALE.....	4
PARTE II.A: DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO.....	4
PARTE II.B: SOSTENIBILITÀ TECNICO - PROGETTUALE.....	7
SEZIONE III: SOSTENIBILITÀ ECONOMICA, FINANZIARIA E SOCIALE.....	9
PARTE III.A: ANALISI DELLA DOMANDA E DEI FABBISOGNI LOCALI.....	9
PARTE III.B: FATTIBILITÀ FINANZIARIA	10
PARTE III.C: RISULTATI ATTESI	10
PARTE III.D: IMPATTI SOCIO-ECONOMICI ATTESI.....	11

Responsabile del P.I. _____

firma

timbro

Legale rappresentante del Beneficiario Finale _____

firma

timbro

Luogo e Data _____

Sigla Resp. P.I. _____
Sigla Beneficiario Finale _____

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

1. Nome identificativo dell'intervento: *"Studio per la compatibilità paesaggistica di interventi volti alla promozione, fruibilità e gestione del sito della Gaiola nel Parco dei Campi Flegrei"*

Numero identificativo dell'intervento: F

2. Beneficiario finale

Ente	COMUNE DI NAPOLI
Indirizzo (Civico, CAP, Località)	Piazza San Giacomo
Telefono	081 7954210
FAX	0817954212
E-Mail	assstrategiche@comune.napoli.it

3. E' un progetto portante del P.I.?

☐ Sì

☐ No

4. Stato di realizzazione dell'intervento

- ☒ Non ancora realizzato
☐ In corso di realizzazione
☐ Già realizzato

5. Tipologia di azione

SERVIZI ALLA PERSONA	Formazione	<input type="checkbox"/>
	Accompagnamento	<input type="checkbox"/>
	Servizi sociali	<input type="checkbox"/>
SERVIZI ALLA P.A.	Studi e Analisi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Animazione	<input type="checkbox"/>
	Informazione e Pubblicizzazione	<input type="checkbox"/>
	Assistenza Tecnica	<input type="checkbox"/>

6. Misura e azione del POR su cui finanziare il progetto

MISURA	AZIONE
1.9	c

7. Costo dell'intervento

Risorse pubbliche	€ 200.000,00
Risorse private	
TOTALE	€ 200.000,00

8. Localizzazione dell'intervento

L'attività di studio riguarda il sito della Gaiola, sul litorale di Posillipo nel Comune di Napoli ed estrema propaggine del Parco dei Campi Flegrei

SEZIONE II: SOSTENIBILITÀ TECNICO-TERRITORIALE

PARTE II.A: DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

9. Descrizione dell'intervento

Premessa

L'area, per la sua stessa conformazione geologica, evidenzia caratteristiche naturali di grande importanza e si configura nel suo insieme come sito dalle notevoli potenzialità turistiche legate alla fruizione ambientale e archeologica. In seguito alla recente istituzione del Parco Archeologico Marino della Gaiola, l'area acquista infatti anche un valore strategico per il circuito dei beni ambientali e archeologici di rilevanza nazionale. Il sito è ricco di potenzialità e di emergenze inutilizzate e non valorizzate per lo stato di degrado in cui versano e per una difficoltà legata anche all'accessibilità dei luoghi ed al controllo. La natura stessa della costa e del territorio per la sua ricchezza e sensibilità richiederebbero un intervento organico e ben strutturato capace di valorizzare l'area nel suo complesso ed in tutti i suoi aspetti. Un progetto così esteso richiede però risorse economiche difficilmente reperibili in un unico momento, quindi, il rischio che si corre in tali condizioni è che si realizzino tanti interventi parziali che attingono a varie fonti di finanziamento e non riescono ad offrire un reale equilibrio di sviluppo e recupero del sito.

Pertanto si ritiene indispensabile una attività di studio e di analisi preliminare che possa rappresentare il punto di riferimento e di guida per tutti gli interventi che si intende attuare nell'area al fine di riuscire ad ottenere un risultato equilibrato e unitario volto alla valorizzazione di tutti gli aspetti e potenzialità presenti e ad un recupero sostenibile del sito della Gaiola nel suo complesso.

Descrizione dell'intervento

Data l'importanza del sito si ritiene necessario verificare la possibilità di un programma di interventi mirati alla riqualificazione e al miglioramento dell'accessibilità oltre che alla valorizzazione degli aspetti architettonici, archeologici e naturalistici nell'ottica di una fruizione sostenibile dei luoghi.

A tal fine l'azione prevista riguarda l'elaborazione di uno studio di compatibilità ambientale dei possibili interventi per la valorizzazione, promozione e gestione della Gaiola. Entro tale quadro acquistano una particolare rilevanza le scelte funzionali e di progetto volte a prospettare le più idonee e sostenibili modalità di realizzazione di un collegamento fra isolotto e terraferma, di allaccio dei sottoservizi unitamente a una loro adeguata collocazione, nonché di sistemazione delle aree esterne di accesso alla terraferma e di accesso e approdo all'isolotto, per un corretto recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio sull'isolotto. Lo studio è finalizzato a valutare l'entità e gli impatti paesaggistici degli interventi, nonché le possibili alternative, al fine di optare per quelli ritenuti appropriati in un'area ambientalmente sensibile. Lo studio è ritenuto necessario per guidare interventi che qualificano i manufatti e l'area nel suo complesso, al fine di scegliere fra numerose opzioni possibili quelle che, salvaguardando esigenze di molteplice natura, presentino un favorevole impatto sull'ambiente e sul paesaggio ed offrano un esito organico ed integrato con gli altri interventi attuati nell'ambito delle attività del Parco dei Campi Flegrei.

Descrizione delle fasi e delle modalità di esecuzione dello studio

Lo studio si articola secondo una prima fase di *analisi preliminari* tese a definire le molteplici caratteristiche ambientali, terrestri e marine, dell'area al fine di valutare in maniera coerente e integrata tutti i parametri da prendere in considerazione per i più opportuni interventi di riqualificazione. Tale fase riguarda i campi di indagine relativi agli ambiti:

- culturale e paesaggistico.
- idrogeologico e geotecnico
- floro-faunistico.
- ambientale.
- architettonico.
- delle accessibilità.
- insediativo.
- meteomarinario.

Lo studio in questa prima fase prevede di raccogliere le indispensabili conoscenze per poter valutare le caratteristiche dei siti e gli impatti dei venti e delle onde, anche per eventi di portata eccezionale, al fine di orientare gli interventi al soddisfacimento di condizioni di sicurezza.

La seconda fase dello studio prevede la *valutazione della alternative di intervento* per il collegamento terraferma-isolotto e per il relativo approdo, per i completamenti edilizi del manufatto non finanziati, per la sistemazione degli spazi aperti, delle piccole spiaggette presenti, per gli interventi di salvaguardia ambientale e protezione meteomarina, nonché per la più idonea predisposizione di impianti e sottoservizi necessari alla fruibilità e all'abitabilità del manufatto sull'isolotto.

La *terza fase* prevede uno *studio di impatto paesaggistico-ambientale* dell'intervento nel suo insieme, con l'individuazione di soluzioni idonee che soddisfino in maniera integrata le numerose istanze e parametri individuati nello studio. In questa fase si individueranno costi, fattibilità economica ed azioni previste, nonché le modalità di fattibilità tecnica degli interventi.

Essendo l'area parte integrante del Parco dei Campi Flegrei, una *quarta fase* dello studio prevede l'*individuazione di funzioni, interventi ed azioni di sistema* volte ad integrare il sito oggetto d'indagine con le altre parti del parco sia da un punto di vista naturalistico ambientale che culturale, prevedendo modalità attuative e di gestione per un programma di valorizzazione e fruibilità dei beni culturali, archeologici e ambientali per la promozione di un turismo consapevole e sostenibile dell'area.

10. Tipologia dei destinatari

Lo studio vuole porsi come supporto decisionale alle azioni di programmazione e gestione degli interventi da parte dell'ente gestore Parco dei Campi Flegrei e dell'amministrazione locale del Comune di Napoli

11. Coerenza dell'intervento con gli obiettivi specifici delle Misure del POR

L'intervento è perfettamente coerente con tutti gli obiettivi specifici della misura 1.9 - *Recupero, valorizzazione e promozione del patrimonio storico culturale, archeologico, naturale, etnografico e dei centri storici delle aree protette e dei parchi regionali e nazionali*, con

particolare riferimento all'azione c) della misura in oggetto, che prevede assistenza tecnica finalizzata allo sviluppo delle conoscenze a favore di enti e operatori locali, con attività di analisi e studio e attività di indagine e monitoraggio naturalistico-ambientale, a supporto della programmazione e della gestione delle aree, con particolare riferimento alla valorizzazione di elementi distintivi del parco e alla promozione di attività sostenibili legate ai settori del turismo e dei beni culturali.

12. Coerenza del progetto con l'idea forza

L'integrazione del progetto con l'idea forza è diretta a offrire linee di indirizzo per gli interventi di valorizzazione finalizzati a rendere il sito della Gaiola parte integrante del "Re-Tour dei Campi Flegrei". L'area infatti in passato era meta obbligata del Tour storico archeologico dei Campi Flegrei per la presenza di numerosi e pregevoli resti di ville imperiali oltre all'esistenza di emergenze di natura architettonica e paesaggistica.

Inoltre il progetto si propone di dare un contributo allo sviluppo equilibrato del territorio al fine di individuare interventi e modalità gestionali volti a modulare i flussi turistici e la qualità degli stessi, attratti da interessi culturali dell'area flegrea, in un arco temporale non limitato al solo periodo estivo.

PARTE II.B: SOSTENIBILITÀ TECNICO - PROGETTUALE

13. Specifiche tecniche dell'intervento

Produzione dei contenuti

La prima fase dell'intervento sarà rivolta alla conoscenza ed approfondimento dei singoli valori al fine di avere un quadro completo dei molteplici aspetti coinvolti. Si tratterà quindi di indagini nei seguenti ambiti:

- culturale e paesaggistico.
- idrogeologico e geotecnico
- floro-faunistico.
- ambientale.
- architettonico.
- delle accessibilità.
- insediativo.
- meteo-marino.

Fase di progettazione

Una volta ottenuto il necessario quadro di informazioni e dati sull'area, si attuerà una fase di sintesi volta all'individuazione delle molteplici criticità e dei possibili interventi volti al soddisfacimento di specifici requisiti e all'eliminazione e riduzione dei fattori critici.

Fase di realizzazione

Lo studio intende individuare le tipologie e modalità di interventi possibili al fine di un corretto ed equilibrato recupero dell'area per una fruibilità sostenibile e rispettosa delle componenti naturalistico-ambientali oltre che culturali. In tal senso un punto importante sarà rappresentato dalle indicazioni relative alla modalità di gestione per un programma di valorizzazione e fruibilità dei beni culturali, archeologici e ambientali del sito della Gaiola

14. Eventuali soggetti da coinvolgere

Soggetto	Motivo e modalità del coinvolgimento
Soprintendenza Regionale	Come soggetto di sintesi delle due Soprintendenze e del soggetto attuale gestore dell'area marina protetta
Autorità Portuale di Napoli	Ente di gestione del demanio marittimo dell'area
Regione Campania - Ufficio Demanio	Proprietaria del sito dell'isolotto e relativo accesso
Associaz. Ambientalista Marevivo	Concessionaria della Regione Campania per l'isolotto
Centro Studi Interdisciplinare Gaiola	Associazione ambientalista già operante nell'area in regime di convenzione con la Soprintendenza Archeologica

15. Relazione con la tempistica del P.I.

In coerenza con la tempistica PIT (2008)

16. Cronograma

Attività	PERIODO DI REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA'									
	(ogni casella corrisponde ad un trimestre)									
	Data inizio	Data fine	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	
Analisi preliminari (idrogeologiche, geotecniche, ambientali, ecc.)	01/03/07	30/04/07								
Quadro di sintesi delle caratteristiche dei siti e gli impatti degli agenti esterni	01/05/07	15/05/07								
Workshop	16/05/07	15/06/07								
Valutazione delle alternative di intervento	16/06/07	31/07/07								
Studio di impatto paesaggistico-ambientale	01/08/07	15/10/07								
Definizione costi e fattibilità economica di interventi ed azioni previste	15/09/07	15/10/07								
Individuazione di funzioni, interventi ed azioni di sistema	01/10/07	31/10/07								
Modalità attuative e programmazione di gestione	01/11/07	15/12/07								

SEZIONE III: SOSTENIBILITÀ ECONOMICA, FINANZIARIA E SOCIALE

PARTE III.A: ANALISI DELLA DOMANDA E DEI FABBISOGNI LOCALI

17. Fabbisogni locali cui l'intervento risponde

Necessità di conoscenza delle problematiche di natura geomorfologica, marine, naturalistiche, architettoniche e archeologiche, e delle loro interrelazioni in funzione di progetti ed attività volti al miglioramento dell'attività di promozione e fruizione turistica sostenibile dell'area.

18. Bacino d'utenza

Lo studio rappresenta la base su cui fondare i progetti per la promozione e valorizzazione a fini culturali e turistici dell'area.

Il destinatario finale di tutti gli interventi individuati nello studio è rappresentato dal grosso bacino di visitatori attratti dalle alte valenze culturali e naturalistiche dell'area.

E' possibile identificare un target di visitatori differenziato.

In particolare si prevede che possano affluire potenziali turisti nazionali ed internazionali di livello culturale medio-alto (circa 20.000 visitatori/anno) e di fasce di età diverse.

19. Priorità dell'intervento per il territorio

L'intervento risponde alla necessità di attuare una conoscenza approfondita dell'area in tutti i suoi molteplici aspetti, al fine di poter definire un quadro di riferimento per gli interventi a farsi al fine di evitare azioni settoriali e non coordinate. Inoltre individua modalità di gestione e promozione dell'area che orientino verso la fruizione di un turismo sostenibile durante tutto l'anno evitando la concentrazione dei soli mesi estivi e la totale assenza di frequentazione nel periodo autunnale ed invernale.

Grazie ad azioni integrate sul territorio, riferibili al P.I., sono in atto innumerevoli attività per la promozione e la valorizzazione del patrimonio paesaggistico e culturale presenti sul territorio.

PARTE III.B: FATTIBILITÀ FINANZIARIA

20. Quadro economico dell'intervento

Costo/fasi dell'intervento	2004	2005	2006	2007	2008	Totale
Studi e analisi preliminari				€ 80.000		
Workshop e Studi di Impatto Paesaggistico-Ambientale				€ 80.000		
Pubblicazione e Divulgazione				€ 25.000		
Monitoraggio valutazione andamento attività				€ 15.000		
TOTALE				€ 200.000		

21. Temporizzazione della richiesta di finanziamento

Risorse	2005	2006	2007	2008	Totale
Risorse pubbliche a valere sul POR			€ 200.000		€ 200.000
Risorse private confluenti nel POR					
TOTALE			€ 200.000		€ 200.000
NOTE					

PARTE III.C: RISULTATI ATTESI

22. Indicatori di realizzazione e di risultato

Tipologia di indicatore	Indicatore	Valore attuale	Valore atteso
Realizzazione	Tavole progettuali e relazioni illustrative dello studio	0	1
	Materiale multimediale su CD	0	1
Risultato	Persone intervenute ai workshop	0	20
	Persone intervenute alla presentazione finale	0	200
	Indirizzi condivisi sugli interventi da realizzare e sulle modalità di gestione	0	>10

PARTE III.D: IMPATTI SOCIO-ECONOMICI ATTESI

23. Quantificazione e stima degli impatti attesi

Indicatore	Valore attuale	Valore atteso
Soggetti coinvolti nella redazione dello studio	0	20
Maggiore consapevolezza del capitale ambientale disponibile e delle sue potenzialità da parte della popolazione cittadina	0	+ 100%
Maggiore condivisione delle azioni di protezione e riqualificazione dell'area da parte della popolazione cittadina	0	+ 50%
Ampliamento offerta di servizi	0	+100%

24. Descrivere, se vi sono, impatti anche indiretti sull'occupazione

L'intervento realizzerà impatti diretti col coinvolgimento del personale direttamente impiegato per la realizzazione dello studio sulla valorizzazione e fruizione dell'area, ed impatti indiretti poiché si realizzerà un coinvolgimento del settore turistico ed imprenditoriale.

25. Descrivere, se vi sono, impatti anche indiretti sulle pari opportunità

Sarà rispettato il principio delle pari opportunità.

26. Descrivere, se vi sono, impatti anche indiretti sulla Società dell'Informazione

Il progetto incide in maniera diretta sulla Società dell'Informazione.